

Số: 1546/TB-THADS

Hoài Nhơn, ngày 13 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 202/2024/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 1319/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 07 năm 2024 và 1264/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 07 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 347/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 214/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 và 286/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 293/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 và 26/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 371/2024/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 373/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 và số 583/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Do các bên đương sự đã thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản và sau khi xem xét các tiêu chí hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận là Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Số 14 A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho:

Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương,

Địa chỉ: Số 14 A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Đúng 15 giờ 00 ngày 15 tháng 5 năm 2025 đến tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 358B, tờ bản đồ số 02, diện tích 310m² (đất ở 200m², đất vườn 110m²) tọa lạc tại Khu phố Cửu Lợi Đông, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN 00147QSDĐ/A5 do UBND huyện Hoài Nhơn (Nay là thị xã Hoài Nhơn) cấp ngày 23/4/2001. Thửa đất có giới cận như sau:

- + Đông giáp đất UBND quản lý dài 6,68m.
- + Tây giáp đường Võ Nguyên Giáp dài 7,19m.
- + Nam giáp thửa đất số 74 dài 17,05m, 17,50, 6,44m, 4,01m.
- + Bắc giáp thửa đất số 72 dài 4,96m, 16,58m, 23,96m.
- Các tài sản gắn liền trên đất: 03 cây dừa xiêm mới trồng chưa ra quả.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 3.600.000.000 đồng (Ba tỷ sáu trăm triệu đồng)

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hoài Nhơn;
- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Xanh